

Antrag Tiny House Siedlung

An den Vorsitzenden des
Ausschusses für Stadtplanung und Mobilität
Herrn Frank Engel
Rathaus Velbert

42551 Velbert
Velbert, 14.04.2021

Tiny House Siedlung

Antrag für Ausschuss für Stadtplanung und Mobilität am 18.05.2021

Sehr geehrter Herr Engel,

für die nächste **Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Mobilität am 18.05.2021** beantragt die UVB-Fraktion folgenden Antrag auf die Tagesordnung aufzunehmen:

Die UVB beantragt festzustellen, wo es in Velbert geeignete Siedlungsflächen für die Errichtung sogenannter „Tiny Häuser“ gibt und diese für die Bebauung freizugeben.

Begründung:

Angesichts steigender Mietpreise und der aktuellen Wohnungsnot steigt die Attraktivität der sogenannten „Tiny Häuser“ (Minihäuser mit extrem effizienter Flächennutzung). In Deutschland befindet sich diese Bauform noch in den Anfängen, aber immer mehr Menschen begeistern sich für diese Wohnform.

Die Vorteile liegen auf der Hand:

- geringe Baukosten durch geringe Wohnfläche
- kleine Grundstück ausreichend
- geringe Unterhaltskosten
- energiesparend und dadurch umweltschonend
- weniger Platz, um Ballast anzuhäufen.

Die Erfahrung bei der Planung und Umsetzung einer solchen Siedlung kann Antworten auf derzeit aktuelle sowie zukunftsfähige Fragen geben (z.B. Energieeffizienz, Ressourcenschonung, Umweltverträglichkeit, Recycling, etc.).

In vielen deutschen Städten sind inzwischen entsprechende Siedlungen entstanden bzw. bereits in Planung. Je nach Ausstattung und Größe (12-50 qm) liegen die Kosten für ein solches Haus bei etwa 30.000 bis 80.000 Euro. Viele Tiny Häuser sind leicht umzusetzen und könnten im Bedarfsfall mit ihren Besitzern umziehen. Die Stadt könnte hier eine entsprechende Fläche verpachten oder vermieten (z. B. Erbbaurecht).

Der Trend zum Downsizing und zum Minimalismus, d.h. nur noch das zu besitzen, was man wirklich braucht, verstärkt die Nachfrage generationsübergreifend. Die Erfahrungen der bereits geplanten Siedlungen in anderen Städten zeigen, dass das Interesse an einer Fläche für Tiny Häuser bei jungen Menschen, Studenten, Senioren aber auch kleineren Familien groß ist.

Bei Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Ratsfraktion Velbert
Dirk aus dem Siepen
Fraktionsvorsitzender

Ronald Hohmann
Mitglied Ausschusses f. Stadtplanung und Mobilität

Antrag Kunstrasenerneuerung Stadion Bonsfeld

An die Vorsitzenden der
TBV und des Bezirksausschusses Velbert – Langenberg
Herrn Dirk Lukrafka und
Herrn Dirk aus dem Siepen
Rathaus Velbert

42551 Velbert
Velbert, 14.04.2021

Kunstrasenerneuerung Stadion Bonsfeld

Anfrage für Verwaltungsrat TBV am 29.04.2021 und BZA Langenberg am 12.05.2021

Sehr geehrte Damen und Herrn,

für die jeweils nächste Sitzung der oben genannten Gremien beantragt die UVB-Fraktion folgende Anfrage auf die Tagesordnung aufzunehmen:

Wie plant die Stadt Velbert und auch die TBV die Maßnahmen für neuen Kunstrasen am Stadion Bonsfeld durchzuführen, damit der Vereinsbetrieb möglichst nicht beeinträchtigt wird?

Begründung:

Die Pandemie hat den Vereinsbetrieb auch unserer Sportvereine im erheblichen Maße negativ beeinflusst. Aktuell anstehende Maßnahmen für neuen Kunstrasen sowie andere anstehenden Arbeiten am Stadion sollten unbedingt gemeinsam koordiniert und gegebenenfalls vorgezogen werden, damit der Trainings- und Spielbetrieb möglichst gering bis gar nicht beeinflusst wird.

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Ratsfraktion Velbert

Cem Demircan
Stellv. Fraktionsvorsitzender
und Mitglied Verwaltungsrat TBV

Susanne Martin
Mitglied BZA Velbert–Langenberg

Antrag BFJ und Ausbildung zum Rettungssanitäter

An die Vorsitzende des
Ausschusses für Feuerwehrangelegenheiten und kommunale Ordnung
Frau Kerstin Ringel
Rathaus Velbert

42551 Velbert
Velbert, 14.04.2021

Bundesfreiwilligenjahr und Ausbildung zum Rettungssanitäter

Anfrage für Ausschusses für Feuerwehrangelegenheiten und kommunale Ordnung am 10.06.2021

Sehr geehrte Frau Ringel,
für die nächste **Sitzung des Ausschusses für Feuerwehrangelegenheiten und kommunale Ordnung am 10.06.2021** beantragt die UVB-Fraktion folgende Anfrage auf die Tagesordnung aufzunehmen:

- 1.) Ist es bei der Feuerwehr Velbert / Rettungsdienst möglich ein Bundesfreiwilligenjahr zu absolvieren?**
- 2.) Wird im Rettungsdienst Velbert eine Ausbildung zum Notfallsanitäter angeboten?**

Begründung:

In Nachbarstädten (z.B. Heiligenhaus) wird ein Bundesfreiwilligenjahr bei der Feuerwehr / Rettungsdienst angeboten. Es wäre für junge Menschen von Vorteil, wenn so etwas ebenfalls in Velbert angeboten werden könnte. Möglicherweise hätte dies auch positive Effekte auf den Brandschutzbedarfsplan. Weiterhin wäre es ebenfalls wünschenswert, wenn im Rettungsdienst eine Ausbildung zum Notfallsanitäter angeboten werden könnte, so wie z. B. in Wülfrath oder auch Mettmann.

Für weitere Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Ratsfraktion Velbert

Dirk aus dem Siepen
Fraktionsvorsitzender

Mike Trommler
Mitglied Ausschusses f. Feuerwehrangelegenheiten u. kom. Ordnung

Antrag TOP Ausschuss für Feuerwehrangelegenheiten

An die Vorsitzende des
Ausschusses für Feuerwehrangelegenheiten und kommunale Ordnung
Frau Kerstin Ringel
Rathaus Velbert

42551 Velbert

Velbert, 13.04.2021

Grundstückseigentümer Neubau Dependance Feuer- und Rettungswache Anfrage für Ausschusses für Feuerwehrangelegenheiten und kommunale Ordnung am 10.06.2021

Sehr geehrte Frau Ringel,

für die nächste **Sitzung des Ausschusses für Feuerwehrangelegenheiten und kommunale Ordnung am 10.06.2021** beantragt die UVB-Fraktion folgende Anfrage auf die Tagesordnung aufzunehmen:

Ist ein Lokalpolitiker Eigentümer des Grundbesitzes, welcher möglicherweise für den Neubau der Dependance Feuer- und Rettungswache laut Brandschutzbedarfsplan vorgesehen ist?

Begründung:

Im Rahmen des Brandschutzbedarfsplans (Seite 97) soll ein neuer Standort gefunden werden für einen Neubau „Dependance Feuer- und Rettungswache“. Dieser Standort soll möglicherweise im Industriegebiet Röbbek angesiedelt werden. Aus der Velberter Bürgerschaft wurde uns zugetragen, dass ein Lokalpolitiker dort zivilrechtliche Eigentümer genau dieses Grundbesitzes sein soll.

Im Rahmen des Corporate Governance Kodex bitten wir als UVB Fraktion um größtmögliche Transparenz. Deshalb sollte vor der Entscheidungsfindung den Entscheidungsträgern der zivilrechtliche Eigentümer bekannt sein. Sollte das Grundstück sich im zivilrechtlichen Eigentum eines nahen Angehörigen von einem Lokalpolitiker befinden, so ist ebenfalls hierrüber Auskunft zu erteilen.

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir als UVB Fraktion grundsätzlich keine Einwände gegen einen Verkauf an Lokalpolitiker haben. Aber in diesen Fällen ist ein möglicher Verkauf von Anfang an mit größtmöglicher Transparenz zu behandeln, um keinerlei Vorwürfe aufkommen zu lassen. Dies ist auch im Sinne des zivilrechtlichen Eigentümers.

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Fraktion im Rat der Stadt Velbert
gez. Dir aus dem Siepen
Fraktionsvorsitzender

Mike Trommler
Mitglied Ausschusses f. Feuerwehrangelegenheiten u. kom. Ordnung

Antrag digitaler Hallenbelegungsplan

An die Vorsitzenden
des Kultur- und Sportförderungsausschusses und
Ausschuss für Digitalisierung
Herrn Martin Schwarz und
Herrn Cem Demircan
Rathaus Velbert

42551 Velbert, 08.04.2021

Antrag für Kultur- u. Sportförderungsausschuss am 28.04.21 und Ausschuss für Digitalisierung am 19.05.21 Digitaler Sportstättenbelegungsplan

Sehr geehrter Herr Schwarz,
sehr geehrter Herr Demircan!

Für die nächste **Sitzung des Kultur- und Sportförderungsausschusses am 28.04.2021** und des **Ausschusses für Digitalisierung am 19.05.2021** beantragt die UVB-Fraktion folgenden Tagesordnungspunkt aufzunehmen:

Beschlussvorschlag:

Die Belegungszeiten der Hallen- und Sportstätten sind zentral durch einen digitalen Hallenbelegungsplan zu erfassen und der Öffentlichkeit zur Verfügung zu stellen.

Begründung:

Im Rahmen der fortschreitenden Digitalisierung und Verwaltungsreform ist es für die Bürger von Vorteil, wenn sie auf der Homepage der Stadt Velbert (oder zukünftig in der Velbert – App) den zentralen Belegungsplan der Sporthallen und Sportstätten sehen können. Jeder Bürger könnte so sehen an welchem Tag zu welcher Uhrzeit welcher Verein trainiert und seine „Sportart“ anbietet bzw. wann die Hallen / Sportplätze belegt sind und wer der zuständige Ansprechpartner ist. Auch könnte in diesem Plan seitens der Stadt zentral gesteuert werden, wenn Sportplätze oder Hallen gesperrt sind oder gesperrt werden müssen.

Über diesen „digitalen Hallenbelegungsplan“ wäre es auch möglich die derzeit ausliegenden „analogen Belegungsbücher“ abzuschaffen und die entsprechenden Informationen der Sportstättennutzung (Vereinsname, Anzahl Teilnehmer, Uhrzeit und vor allem Mängel) über einen Barcode vor Ort entsprechend digital auszufüllen.

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Fraktion im Rat der Stadt Velbert
gez. Dir aus dem Siepen
Fraktionsvorsitzender

gez. Marcus Babilon
Fraktionsgeschäftsführer

Antrag neue Toilettenanlage in Langenberg

An den Vorsitzenden des BZA-Langenberg
Herrn Dirk aus dem Siepen
Rathaus Velbert
42551 Velbert

Velbert, 07.04.2021

Neue Toilettenanlage in Langenberg

Antrag für BZA Velbert-Langenberg am 12.05.2021

Sehr geehrter Herr aus dem Siepen,

für die nächste Sitzung des Bezirksausschusses Velbert-Langenberg am 12.05.2021 beantragt die UVB-Fraktion folgenden Tagesordnungspunkt aufzunehmen:

Der Bezirksausschuss Velbert-Langenberg beauftragt die Verwaltung, den Standort für eine neue Toilettenanlage in Velbert-Langenberg neu zu überprüfen.

Begründung:

Nachdem die Deutsche Bahn (DB-AG) auf Anfragen der Stadt Velbert bezüglich Neubau einer Toilettenanlage am Bahnhofsgelände bislang nicht reagiert hat, sollte man nochmals den Standort „Kiosk am Parkhaus Froweinplatz“ überprüfen.

Man kann niemandem zumuten, aus der Stadtmitte oder vom Markt bis zum Bahnhof zu laufen, wenn man dringend eine Toilette benötigt. Auch ist es nicht weiter hinnehmbar, die Langenberger mit dem Argument zu vertrösten, dass wir in Langenberg keine Toilettenanlage bauen können, weil sich die Deutsche Bahn (DB-AG) immer noch nicht gerührt hat.

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Fraktion im Rat der Stadt Velbert
gez. Dirk aus dem Siepen
Fraktionsvorsitzender

gez. Marcus Babilon
Fraktionsgeschäftsführer

Antrag neue Fahrradständer in Langenberg

An den Vorsitzenden des BZA-Langenberg
Herrn Dirk aus dem Siepen
Rathaus Velbert
42551 Velbert

Velbert, 07.04.2021

Neue Fahrradständer in Langenberg

Antrag für BZA Velbert-Langenberg am 12.05.2021

Sehr geehrter Herr aus dem Siepen,

für die nächste Sitzung des Bezirksausschusses Velbert-Langenberg am 12.05.2021 beantragt die UVB-Fraktion folgenden Tagesordnungspunkt aufzunehmen:

Der Bezirksausschuss Velbert-Langenberg beauftragt die Verwaltung, an wichtigen Stellen in der Langenberger Innenstadt Fahrradständer aufzustellen.

Begründung:

Der Bezirksausschuss Velbert-Langenberg beauftragt die Verwaltung, an wichtigen Stellen in der Innenstadt Fahrradständer aufzustellen, damit die Bürger und auch Besucher unserer schönen Innenstadt nicht immer ihre Fahrräder die ganze Zeit mit durch die Stadt schieben müssen. Als geeignete Standorte sehen wir zum Beispiel:

- Platz gegenüber der Alten Kirche
- Platz am Alten Rathaus
- Am Bahnhof

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Fraktion im Rat der Stadt Velbert
gez. Dirk aus dem Siepen
Fraktionsvorsitzender

gez. Marcus Babilon
Fraktionsgeschäftsführer

Antrag Vermarktung des ehemaligen Hertie-Standorts

An den Vorsitzenden
des Haupt- und Finanzausschusses
Bürgermeister Herrn Lukrafka
Thomasstraße 1
42551 Velbert

Velbert, 05.02.2021

Vermarktung des ehemaligen Hertie-Standorts Antrag Haupt- und Finanzausschuss

Sehr geehrter Herr Lukrafka,
für die **nächste Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 16.02.2021** stellt die UVB-Fraktion
hiermit **folgenden Antrag** mit der Bitte um entsprechende Berücksichtigung:

Die Verwaltung möge bitte prüfen, ob bei der zukünftigen Vermarktung des Hertie Areals nicht auch ein Vertreter des Vereins „Die Oberstadt Velbert e.V.“ mit in die Planung einbezogen werden kann.

Begründung:

Der **Verein „Die Oberstadt Velbert e.V.“** kümmert sich seit langem um die Belange der Velberter Oberstadt. Da die Mitglieder des Vereins in der Oberstadt sehr aktiv sind und ihr Quartier sehr gut kennen, wissen sie entsprechend auch, welche sozialen, wirtschaftlichen und auch baulichen Gegebenheiten vor Ort vorhanden sind. Bei der Planung des Hertie-Standortes ist es deshalb wichtig, nicht nur die wirtschaftlichen Aspekte zu berücksichtigen, sondern vielmehr auch den dort lebenden Bürgern ein neues baulich integriertes Wohlfühlquartier zu bieten, um dort die Funktionalität weiter zu unterstützen. Deshalb ist es aus unserer Sicht wünschenswert, wenn mindestens ein Vertreter des Vereins „Die Oberstadt Velbert e.V.“ in die Planungen mit einbezogen werden könnte.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Fraktion im Rat der Stadt Velbert
gez. Dir aus dem Siepen
Fraktionsvorsitzender

gez. Marcus Babilon
Fraktionsgeschäftsführer

Antrag Kosten für Lizenzgebühren Masterplan Licht Velbert

An den Vorsitzenden
des Haupt- und Finanzausschusses
Bürgermeister Herrn Lukrafka
Thomasstraße 1
42551 Velbert

Velbert, 05.02.2021

Kosten für Lizenzgebühren / Masterplan Licht Velbert Antrag Haupt- und Finanzausschuss

Sehr geehrter Herr Lukrafka,
für die **nächste Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 16.02.2021** stellt die UVB-Fraktion
hiermit **folgenden Antrag** mit der Bitte um entsprechende Berücksichtigung:

**Die Verwaltung möge bitte mitteilen, wie hoch die jährlichen Lizenzgebühren für alle Lichtpunkte laut
„Masterplan Licht Velbert“ sein werden und wie viele Jahre die Lizenz läuft.**

Begründung:

Auf **Seite 14 des „Konzepts Masterplan Licht Velbert“** steht, dass die laufenden Kosten mit ca. **5,00 Euro
Lizenzkosten** pro Jahr pro Lichtpunkt beziffert werden können. Fraglich ist allerdings, wie viele Lichtpunkte in
der Summe neu installiert werden sollen und wie lange die Lizenz läuft.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

UVB-Fraktion im Rat der Stadt Velbert
gez. Dirk aus dem Siepen
Fraktionsvorsitzender

gez. Marcus Babilon
Fraktionsgeschäftsführer